

condomdemain

ÉLECTIONS
MUNICIPALES
15 MARS 2026

avec
**Jean-François
SABATHIER**

A portrait of Jean-François Sabathier, a man with dark hair and a mustache, wearing a dark blue blazer over a light blue shirt. He is standing in front of a blurred background of a city street. The image is framed by a large teal triangle on the right and a large orange triangle on the bottom left.

Notre programme
La force du *collectif*

NOTRE ÉQUIPE

Engagée, compétente, enthousiaste et complémentaire. Une équipe qui rassemble la diversité des sensibilités et des parcours de vie des Condomois.

AGENDA

Jeudi 12 Mars 19h
Espace Rive Gauche
Meeting de fin de campagne

 Jean-François Sabathier 43 ans Entrepreneur et exploitant agricole	 Delphine Bach 54 ans Directrice de supermarché	 Bernard Lebbé 72 ans Gérant Hôtel/restaurant	 Olivia Gobbi 39 ans Infirmière. Secteur hospitalier	 Nicolas Larmagnac 60 ans Conseiller technique Région Occitanie
 Hélène Wormser 65 ans Retraitée, assistante de direction	 Laurent Huc 49 ans Avocat	 Virginie Munico 51 ans Facilitrice de projet et Parcours de vie	 Thierry Taillez 57 ans Ingénieur éco conseiller	 Laurence Nadjem 63 ans Infirmière en EPHAD
 Antoine Delmas Duburcq 63 ans Ébéniste	 Eva Henry 28 ans Infirmière	 Mohamed Benjaddi 52 ans Garagiste	 Ingrid Hubert 53 ans Analyste. Secteur financier	 Jean Tramont 31 ans Désamianteur
 Marie Claude Sabau 70 ans Retraitée. Infirmière libérale	 Vincent Bolac 41 ans Artisan	 Catherine Chauvet 65 ans Retraitée. Secrétaire	 Philippe Petazzoni 69 ans Retraité. Responsable tourisme associatif	 Sibylle Raynaud 56 ans Éducatrice spécialisée
 Sébastien Guerrucci 49 ans Facteur	 Corinne Guiton 53 ans Retraitée de l'armée	 Pierre Capelle 64 ans Assureur	 Elvira Domingues 55 ans Assistante commerciale	 Jean Marie Sacré 42 ans Ambulancier
 Isabelle Barrère 56 ans Comptable	 Gaétan Lisbona 45 ans Informaticien	 Laure Barbé 45 ans Cheffe de service éducatif Protection de l'enfance	 Florian Maruque 39 ans Agriculteur. Viticulteur	

L'ÉDITO



Condom 2026-2032

L'audace d'un nouveau départ et d'un nouveau cap !

Et si, dans six ans, Condom redevenait la ville qui inspire, qui rassemble, qui rayonne ? Par l'audace d'une méthode nouvelle et l'ambition d'un territoire qui ose.

Aujourd'hui, le constat est clair : face au dérèglement climatique, à la précarité grandissante, ou à la défiance citoyenne, attendre ou subir n'est plus une option. Condom a tous les atouts pour écrire une autre histoire : celle d'une ville qui agit, qui innove, et qui place l'humain et l'avenir au cœur de ses choix.

Notre conviction : c'est à l'échelle locale que tout se joue. Ici, chaque décision peut avoir un impact visible, utile et transformateur :

- **Rénover, c'est économiser** : des écoles, des gymnases, des bâtiments publics plus sobres, c'est moins de dépenses et plus de confort pour tous.
- **Relocaliser, c'est résister** : soutenir nos entrepreneurs, nos commerces, nos artisans, nos agriculteurs, privilégier les circuits courts pour la cuisine centrale, c'est créer des emplois et renforcer notre indépendance.
- **Prévenir, c'est gagner** : investir dans la santé, relier les quartiers et les hameaux, penser l'inclusion, c'est éviter les fractures de demain.

Mais pour y parvenir, il faut changer de logiciel. Pas de réussite sans une gouvernance transparente, collaborative et exigeante. Comment ?

- **En donnant la parole aux Condomois** : participation citoyenne, consultations régulières ; parce que les meilleures idées viennent aussi de ceux qui vivent la ville au quotidien.
- **En évaluant chaque décision** : son impact social, son empreinte écologique, sa pertinence économique. Plus de projets "vitrine", place à l'action mesurable et responsable.
- **En intégrant l'exemplarité dans nos marchés publics** : chaque euro dépensé doit servir l'intérêt général et la transition.

Condom mérite mieux qu'une gestion résignée, elle mérite une vision ambitieuse : celle d'une capitale du Nord du Gers qui étend son influence et retrouve sa centralité entre l'Albret, le Sud Agenais, le Bas Armagnac et la Lomagne.

Devenir le 2^{ème} pôle névralgique du Gers ? Oui, c'est possible. À une condition : oser le changement.

Nous sommes prêts à écrire cette nouvelle page de l'histoire de notre Ville avec vous.

POUR UNE GESTION RESPONSABLE ET HUMAINE

Avec Condom demain nous nous engageons sur trois principes fondamentaux : **la transparence, la rigueur financière et l’humain au coeur de l’action publique.** Après des années de gestion opaque, d’endettement record et de décisions prises sans concertation, il est temps de redonner confiance aux Condomois.

Nous refusons les promesses irréalistes : chaque engagement sera chiffré, évalué, et soumis au dialogue avec les habitants et les agents municipaux.

Condom a des atouts : un patrimoine historique riche, une position géographique stratégique et une communauté associative dynamique.

Notre priorité sera de :
1-Redresser les comptes
2-Préserver la qualité des services publics en redonnant de la visibilité aux Condomois.

Cela passera par une gestion sobre, des partenariats renforcés avec les acteurs locaux et une implication citoyenne sans précédent.

Condom championne de la dette

La situation financière de Condom est critique : avec 15,86 millions d’euros de dette (soit 2 384 € par habitant, près de trois fois la moyenne des communes de même taille), notre ville figure parmi les 3 % des communes les plus endettées de France. Pire, cette dette a augmenté de 48 % depuis 2020, et la capacité de désendettement s’est dégradée (il faudrait aujourd’hui 12,4 ans pour rembourser la dette si nous y consacrons l’intégralité de nos ressources). Cette situation pèse sur les services publics, limite nos marges de manoeuvre et menace l’avenir de notre territoire. D’autant que la fiscalité est déjà trop élevée à Condom, le taux communal de la taxe foncière étant à plus 60%, alors qu’il est en moyenne autour de 40% pour les communes de la taille de Condom.

Audit financier indépendant
Saisir la Chambre régionale des comptes (CRC) dès le début du mandat pour évaluer objectivement la situation financière et partager les résultats avec les Condomois.

Totale transparence des décisions budgétaires
Présenter chaque année publiquement les décisions budgétaires avec l’évolution des taux d’endettement, taux d’imposition et l’étude d’impact des investissements précédents.

Transparence sur les indemnités des élus
Publier en ligne les indemnités des élus et les justifications des dépenses engagées.

MAÎTRISE DE LA DETTE ET DES FINANCES

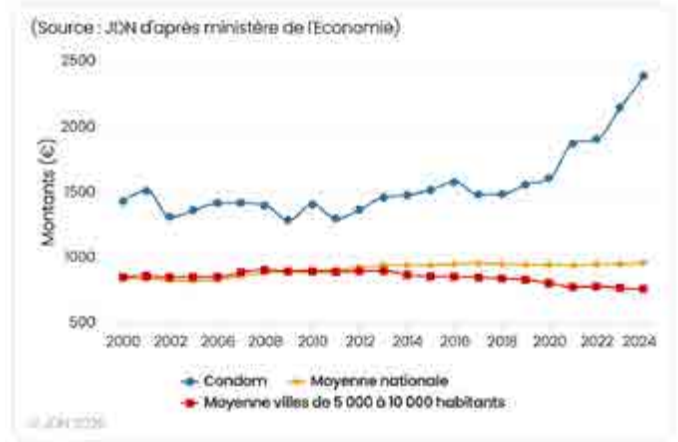
Maîtrise de la pression fiscale
Maîtriser la fiscalité locale en dépit du désengagement financier de l’Etat et du transfert de charges de plus en plus nombreux qui pèsent sur les finances communales.

Plan de désendettement progressif
Établir un plan pluriannuel de réduction de la dette, en priorisant le remboursement des emprunts les plus coûteux et en limitant les nouveaux emprunts aux projets strictement nécessaires.

Rationalisation des dépenses de fonctionnement
Réduire les coûts énergétiques (bâtiments municipaux, éclairage public) et renégocier les contrats avec les fournisseurs pour dégager des marges de manoeuvre.

Mutualisation des services
Renforcer la mutualisation avec les communes voisines (ex : achats groupés, réflexion sur le partage de services) pour réduire les coûts sans perdre en qualité.

Recherche de subventions
Identifier et solliciter systématiquement les subventions des partenaires (Fonds européens, région Occitanie, département du Gers, ...) et des agences publiques (Ade-me, ARS, Anru) pour financer les projets (ex : rénovation énergétique, protection du patrimoine, végétalisation de la ville).



Dette par habitant de Condom

Condom, capitale du Nord du Gers

Les défis de Condom ne s’arrêtent pas à ses frontières. C’est pourquoi nous travaillerons main dans la main avec nos partenaires institutionnels (l’Europe, l’État, la région Occitanie, et le département du Gers) pour mobiliser les ressources disponibles et co-construire des solutions adaptées.

Nous renforcerons aussi notre collaboration avec les communes voisines, qu’elles soient en Lomagne, en Albret, en Bas-Armagnac, car de nombreux enjeux (mobilité, attractivité économique, transition écologique) se résolvent mieux en-

semble. De même, nous n’oublions pas l’Agenais, car l’avenir du nord du Gers, et donc de Condom, se jouera aussi par une bonne synergie avec ce territoire où la future ligne à Grande Vitesse (LGV) s’arrêtera d’ici la fin de ce prochain mandat.

Enfin, notre engagement dans la Communauté de Communes de la Ténarèze sera total : nous y serons actifs pour porter une vision collective et solidaire, capable de répondre aux défis partagés par l’ensemble du territoire.

RESSOURCES HUMAINES ET DIALOGUE SOCIAL

Résorption de la précarité
Prioriser la titularisation des agents en CDD et la création de postes en temps complet pour les missions pérennes, dans la limite des moyens disponibles.

Bien-être au travail
Mettre en place un plan de prévention des risques psychosociaux et améliorer les conditions de travail (ex : formation des agents, horaires flexibles).

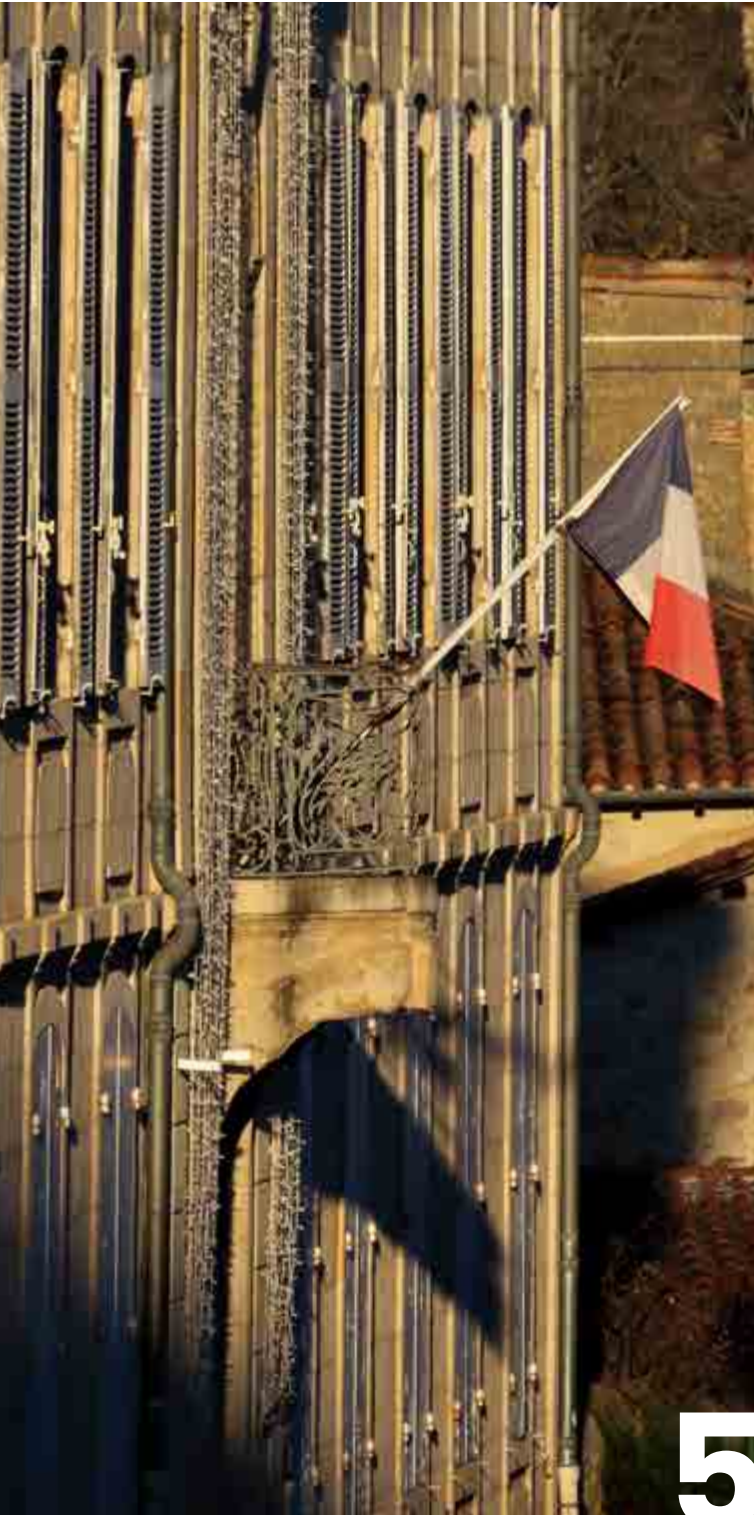
Égalité professionnelle
Garantir l’égalité salariale à poste équivalent, former les responsables à la lutte contre les discriminations et recruter des agents en situation de handicap.

MODERNISATION DES SERVICES PUBLICS

Démarches en ligne
Développer une « appli » et un portail numérique pour les démarches administratives (ex : réservation de salles, demandes de subventions, dématérialisation des achats de tickets de cantine scolaire).

Achats responsables et locaux
Intégrer des critères de développement durable (réemploi, économie circulaire) dans les marchés publics et privilégier les acteurs locaux quand cela est possible.

Communication unifiée
À travers une application de ville, un site internet repensé, des réseaux sociaux (Facebook, Instagram...) mieux utilisés au service des Condomois.



POUR UNE GESTION RESPONSABLE ET DURABLE

Aujourd’hui la commune de Condom doit relever de **multiples défis**. Des défis liés au **changement climatique** (inondations, tempêtes, canicule, sécheresse,...), à la **préservation des ressources** (eau, énergies, production alimentaire locale...) et à **notre environnement** (biodiversité, ...).

Condom n’a d’autre choix que de s’adapter. Pour cela nous nous engageons pour une gestion responsable et durable.

L'eau une ressource vitale à préserver dans sa distribution et son traitement

L'eau est une ressource naturelle à laquelle nous devons porter une attention toute particulière, avec les services concernés. Nous sommes tous acteurs de sa préservation.
Notre objectif: avoir une gestion exemplaire de cette ressource.
2 actions:
• Établir une gestion résiliente et concertée de l'eau potable pour répondre aux grands enjeux de sobriété, de disponibilité et de qualité
• Utiliser le Plan Eau National, constitué de 53 mesures, comme base de réflexion et d'actions (sensibilisation, sobriété,...)

S'ADAPTER À L'ÉVOLUTION DU CLIMAT FACE AUX RISQUES D'INONDATIONS ET DE RUISSELLEMENT

Développer un programme concret de gestion des eaux pluviales
En complément du schéma directeur de gestion des eaux pluviales en cours de finalisation :
• Mettre en place un plan d'action concret afin de sécuriser les secteurs de la Bouquerie et de la Gèle
• Lancer un programme de gestion des eaux pluviales sur 4 principes simples : Retenir, Ralentir, Répartir et Infiltrer de façon à diminuer les ruissellements lors de grosses intempéries de plus en plus fréquentes (récupérateurs d'eau pluviales, bassins, mares, zones humides...)

S'ADAPTER À L'ÉVOLUTION DU CLIMAT FACE AUX ÉPISODES CANICULAIRES

Développer des îlots de fraîcheur
Un programme qui s'articule en 2 étapes :
• Identifier les zones les plus exposées à la chaleur (rues, places, parkings, cours d'école, etc.)
• Définir avec les usagers la solution durable la plus adaptée (zone enherbée, arbres, haies, plantes locales adaptées au climat, pergola végétalisée, etc.)

PROTÉGER ET VALORISER LES ESPACES NATURELS ET LA BIODIVERSITÉ

Faire de la base de loisirs de Gauge le joyau vert de Condom
En y développant un panel d'activités récurrentes et thématiques pour en améliorer son attractivité (parcours santé et éducatif sur la nature, chemin sensoriel, jardin botanique...)

Améliorer l'aménagement des berges (Baïse, Gèle...) et les renforcer
Pour mieux les préserver et les rendre plus accessibles.

Favoriser la création d'habitats naturels (haies, corridors, mares...)
Pour les espèces sauvages (chouettes, chauve-souris, oiseaux, hérissons, etc...).

Favoriser les ateliers découverte faune et flore
En collaboration avec les associations existantes pour mieux découvrir la nature (les animaux auxiliaires de nos jardins et potagers, les plantes comestibles et médicinales...)

Réaliser des chantiers participatifs
Pour planter des arbres, des haies champêtres, des jardins...

Réguler les nuisibles (pigeons, frelons, moustiques...).
En mettant en place un panel de mesures alternatives, éthiques et durables.

L'énergie

L'énergie est une ressource précieuse et nécessaire à notre développement. Nous devons poursuivre nos efforts de décarbonation de nos structures.

3 actions pour réduire considérablement notre dépendance aux énergies carbonées et limiter notre consommation :

- Favoriser l'autoproduction d'énergies renouvelables locales en utilisant nos bâtiments communaux (panneaux photovoltaïques pour l'électricité, panneaux solaires thermiques pour l'eau chaude, etc...)
- Poursuivre le développement de stations solaires sans empiéter sur les zones naturelles
- Faire évoluer la gestion des éclairages publics nocturnes en fonction des besoins des quartiers et des animations : système de gestion intelligent, extinction nocturne adaptée, éclairage par LED, détecteurs de passage, panneaux solaires...



Nos cimetières

Gestion éco responsable de nos cimetières pour que ces lieux de recueillement retrouvent la tranquillité dans l'entretien de ses allées et de ses espaces verts.

FAIRE DES BÂTIMENTS COMMUNAUX DES MODÈLES DE TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

La rénovation énergétique des bâtiments publics (écoles, gymnases, salles, etc.) est un levier essentiel pour réduire les dépenses énergétiques de la collectivité, améliorer le confort des usagers et atteindre les objectifs de neutralité carbone.

Notre engagement : un audit énergétique complet et un plan pluriannuel de rénovation
Nous nous engageons à mener un « audit énergétique complet » de l'ensemble du patrimoine communal, en partenariat avec l'ADEME, la région Occitanie et les services de l'État, afin d'identifier les priorités d'intervention et les solutions les plus adaptées (isolation, chauffage, ventilation, production d'énergies renouvelables).

UNE MEILLEURE GESTION DE NOS DÉCHETS

La diminution de la production de déchets à la source et la qualité du tri sont 2 points majeurs que nous nous fixons en termes de coûts, de propreté et d'environnement.

Notre engagement: vous accompagner dans la gestion quotidienne des déchets
Comment améliorer la gestion de nos déchets au quotidien en collaboration avec le SICTOM ?
• En améliorant les points d'apport volontaires des déchets en fonction des besoins des secteurs et des habitants
• En étudiant la possibilité de mettre en place un système de ramassage à la demande (encombrants, déchets verts...)
• En formant un réseau d'ambassadeurs de tri
• En modifiant nos habitudes afin d'avoir le réflexe de « garder, réparer, échanger et recycler »



UNE SANTÉ POUR TOUS, PARCE QUE LA SANTÉ EST UN DROIT, PAS UN PRIVILÈGE.

La santé et la solidarité conditionnent la qualité de vie, l’attractivité et la cohésion sociale d’une commune.

Vieillesse de la population, ruralité, difficulté d’attractivité médicale, complexité administrative, fragilités sociales : notre territoire fait face à des défis concrets.

Face à ces réalités, nous faisons des choix précis. Sans se substituer aux professionnels, notre rôle est de défendre, fédérer, coordonner pour un meilleur accès aux soins et aux droits.

Notre vision est claire : une commune qui s’appuie sur ses forces existantes, qui coordonne, protège sans assister et qui fait de la santé et de la solidarité un projet partagé.

DÉFENDRE ET SOUTENIR NOS SERVICES PUBLICS

Nous affirmons sans ambiguïté notre attachement aux services publics de proximité.

Notre hôpital, nos EHPAD, les services d’aide et d’accompagnement à domicile, les structures médico-sociales telles que le Centre de Ressources Territorial (CRT), les services sociaux (Centre social via le CIAS et le MDS), les dispositifs d’insertion (ESAT) mais aussi les services de secours jouant un rôle important dans la prise en charge des urgences et le repérage des situations de vulnérabilité, constituent un maillage essentiel. Ils permettent l’égalité d’accès aux soins, l’accompagnement du grand âge, le soutien aux familles, l’accès aux droits sociaux et la prise en charge des situations de vulnérabilité.

En milieu rural, lorsqu’un service public s’affaiblit ou disparaît, les conséquences sont immédiates : allongement des distances, renoncement aux soins, isolement accru, perte d’attractivité.

Nous nous engageons à :

- défendre activement les structures existantes
- soutenir les projets de développement
- travailler en partenariat étroit avec les directions et les professionnels des structures de santé
- porter la voix du territoire auprès de l’État et du département lorsque cela sera nécessaire

SOUTENIR ET FÉDÉRER L’ENSEMBLE DES ACTEURS DE SANTÉ, SOCIAUX ET MÉDICO-SOCIAUX

La qualité de vie sur notre territoire repose sur un écosystème complet : professionnels de santé libéraux, service public hospitalier, structures médico-sociales, travailleurs sociaux et associations locales. Nous travaillerons en partenariat étroit avec l’ensemble des professionnels du territoire et avec les Communautés Professionnelles Territoriales de Santé (CPTS), acteur structurant de la coordination des parcours de soins.

La coordination concerne aussi l’accompagnement social, l’aide à domicile, le soutien aux aidants et la prévention.

La commune sera un facilitateur de dialogue, un soutien aux initiatives locales et un partenaire engagé. Elle contribuera à renforcer l’attractivité médicale et sociale du territoire.



RENFORCER LA COORDINATION LOCALE ET L’ACCÈS AU DROIT

Nous voulons simplifier et améliorer les parcours pour les Condomois. Notre objectif est clair : réduire les renoncements aux droits ou aux soins.

Nos actions concrètes :

Un lieu dédié à la santé et à la prévention

- Nous voulons créer un lieu ressource santé, ouvert à tous, au service des habitants et des professionnels : un lieu polyvalent clairement identifié où l’on pourra :
- permettre aux professionnels de se réunir et de travailler ensemble
 - organiser des actions de prévention et de sensibilisation communes et diversifiées pour les habitants (santé mentale pour tous, campagne de vaccination,...)
 - proposer des permanences associatives

Ce lieu sera à la fois un point d’entrée lisible pour les Condomois, un outil de travail pour les professionnels, un levier fort pour l’attractivité de notre territoire.

Un annuaire numérique territorial, accessible à tous

L’information doit être simple et accessible à tous.

En partant de l’existant et en partenariat avec les professionnels, nous développerons et rendrons accessible via la mairie, un annuaire numérique simple, gratuit et lisible regroupant : professionnels de santé, acteurs sociaux et médico-sociaux, associations, dispositifs d’aide, etc...

Des solutions de télémédecine

En lien étroit avec les professionnels du territoire, nous souhaitons développer la télémédecine accompagnée. Non pas pour remplacer l’offre médicale existante mais pour la compléter, réduire les délais et éviter les renoncements aux soins.

Une mutuelle de santé communale

Nous proposerons une complémentaire santé à tarif préférentiel négociée auprès d’un organisme de complémentaire santé.

Chaque habitant restera libre de choisir d’y souscrire ou non et réglera sa cotisation directement à l’organisme choisi.

Favoriser le maintien à domicile

Nous accompagnerons les structures de santé existantes pour les personnes en perte d’autonomie, en leur proposant des services adaptés.

Renforcer l’offre d’hébergement d’urgence

En lien avec les partenaires sociaux, nous créerons un logement d’urgence supplémentaire pour répondre rapidement aux situations de grande vulnérabilité.

Construire la solidarité avec les habitants

Développer, faciliter des actions intergénérationnelles (ex : ateliers sur le numérique, repas solidaires) et des actions de soutien thématiques (parentalité, bien vieillir, aidants familial) en lien avec les acteurs locaux.

Notre engagement

- Protéger nos services publics
- Soutenir nos professionnels
- Simplifier et améliorer la vie des Condomois
- Des actions utiles, efficaces et durables au service de tous

CONDOM, UNE TERRE D'OPPORTUNITÉS POUR SON ÉCONOMIE LOCALE, SON AGRICULTURE ET LE TOURISME

Condom doit redevenir **une terre d'opportunités**, où commerce local, artisanat, agriculture et tourisme s'articulent pour créer une économie résiliente et attractive.

Nos priorités avec Condom Demain en lien avec la communauté de communes et la région Occitanie : soutien aux entreprises et commerces, valorisation des filières locales, développement touristique, et infrastructures stratégiques.

Notre objectif : faire de Condom un pôle économique fort, en misant sur l'innovation, la collaboration avec les acteurs locaux et une identité territoriale attractive.



DYNAMISATION DU COMMERCE LOCAL

Accompagnement renforcé des commerces

Mise en place d'un manager de commerces et d'industrie dédié à l'accompagnement personnalisé (création, transmission, développement, aide à la communication...).

Revitalisation de nos 2 coeurs commerciaux : rue Gambetta et la Bouquerie

Via des aménagements urbains, une signalétique moderne et un mode de stationnement cohérent pour tous (minute, commercial, résident/commerçants).

Recensement des commerces manquants

Prospection de nouveaux commerces qui font défaut à Condom et aide à l'installation.

Accompagnement à la reprise de locaux vacants

Aide à la remise à niveau de locaux vacants pour l'installation de nouvelles activités commerciales et artisanales.

Simplification administrative

Travail en très étroite collaboration avec la communauté de communes, les chambres consulaires et la région Occitanie pour faciliter les implantations et développement d'activités.

SOUTIEN AUX ARTISANS ET AUX ENTREPRISES

Développement d'une réserve foncière

Pour que le développement de nos entreprises ne soit pas freiné par la disponibilité de terrains.

Incitations financières : utilisation du dispositif France Ruralités Revitalisation +

Pour offrir des exonérations fiscales et sociales aux nouvelles entreprises de moins de 11 salariés et évaluation des possibilités d'exonérations de taxe foncière pour les jeunes actifs et les nouvelles entreprises.

Mise en place d'un club d'affaires Ténarèze

Pour créer des synergies entre chefs d'entreprise et développer l'attractivité du territoire.

Introduction de la préférence locale dans les marchés publics

VALORISATION DES FILIÈRES AGRICOLLES ET AGROALIMENTAIRES

Soutenir les producteurs locaux comme fournisseurs de cuisines collectives

Valorisation de notre excellence gastronomique pour tous, parce que bien manger et manger sain ne doit jamais être un privilège.

Favoriser le développement d'un pôle agroalimentaire territorial

Soutien aux acteurs agroalimentaires existants dans leur développement.

Aide à l'installation et à la création de nouvelles activités. L'excellence agricole et viticole est une source forte de développement économique sur le territoire.

Entamer la résurgence de Condom comme capitale du commerce de l'Armagnac et des vins Côtes de Gascogne

Mise en avant de l'excellence de notre terroir, de nos vins et Armagnacs et du travail acharné de nos vignerons.



REDYNAMISER LES MARCHÉS LOCAUX

Marché couvert

- Des marchés de plein vent repensés
- Programme d'animations commerciales fort

Marché de la Bouquerie

- Identification de nouveaux commerçants pour faire de ce marché, un rendez-vous à nouveau incontournable.
- Amélioration des infrastructures de la halle de la Bouquerie avec brise-vent/pluie.

Pour tous les marchés : refonte totale des règlements et de la commission de marchés



CRÉER DES ÉVÉNEMENTS COMMERCIAUX FÉDÉRATEURS

Organisation de foires et de salons professionnels en cœur de ville pour dynamiser l'activité commerciale de toute la ville.

Développement progressif des mardis de l'été de la place du Lion d'Or, rue Charron et place Bossuet jusqu'à la place Saint Pierre et la rue Gambetta.

Création d'une programmation commerciale forte sur toute la ville (Quais de Baïse, Bouquerie, coeur de ville).

Création d'un véritable marché de Noël en coeur de ville et des animations attractives pour booster l'attractivité de la ville en décembre.

Une sonorisation de rue repensée, moderne et attractive.

TOURISME ET CHEMIN DE SAINT JACQUES DE COMPOSTELLE

Continuer à en faire un axe majeur de valorisation et de développement économique :

En créant des synergies entre les filières locales : agriculture, artisanat, commerce, acteurs économiques du tourisme.

Une stratégie coordonnée avec l'office du tourisme de la Ténarèze.

CONDOM, PÔLE DE FORMATION ET D'INSERTION PROFESSIONNELLE

Condom sera candidate à l'accueil et au développement de filières post-bac

En étroite collaboration avec le lycée et les chambres consulaires environnantes.

CONDOM, UNE VILLE D'EXCELLENCE ÉDUCATIVE

Condom se construit d’abord autour de ses enfants, de ses jeunes et de ses familles.

Nous faisons un choix clair : viser l’**excellence éducative** pour tous, soutenir la culture et le sport comme leviers d’émancipation, protéger et accompagner chaque enfant pour qu’il puisse grandir dans de bonnes conditions.

L’école est au cœur de notre ambition. Des établissements rénovés, adaptés aux enjeux climatiques, soutenus dans leurs projets éducatifs. Une commune présente, au côté des équipes pédagogiques, des associations et des familles.

La culture et le sport ne sont pas des options. Ce sont des piliers pour grandir, s’engager et trouver sa place dans la société.

Nous voulons une ville qui protège ses enfants, soutient ses écoles et donne à sa jeunesse des repères, des espaces et une participation réelle à la vie collective.

Parce que chaque décision concernant l’éducation et la jeunesse engage l’avenir de Condom.

ÉDUCATION : L'EXCELLENCE POUR TOUS

Des écoles accueillantes, modernes et adaptées aux enjeux climatiques

La commune s’engage à rénover les bâtiments scolaires publics pour garantir confort, sécurité et adaptation climatique. Les cours d’école seront progressivement améliorées pour le bien-être des enfants (bancs, plantation d’arbres pour créer de l’ombre, sols plus naturels et perméables, jardins pédagogiques, mobilier adapté et zones de jeux diversifiées).

Égalité des chances et protection de l’enfance

Une réflexion sera menée avec l’Éducation nationale pour étudier l’éligibilité au dispositif REP (Réseau d’Éducation Prioritaire) et la pertinence de renforcer les dispositifs d’inclusion, notamment par l’ouverture d’une seconde classe ULIS si les besoins sont confirmés.

Nous défendons une école qui protège, accompagne et prévient

La commune soutiendra les actions de prévention et de protection de l’enfance : lutte contre le harcèlement, repérage des fragilités sociales, accompagnement des situations de violences intrafamiliales.

Nous travaillerons avec les crèches, les MAM (Maisons d’Assistants Maternels) et les structures d’accueil pour étudier la mise en place d’horaires élargis adaptés aux réalités professionnelles des familles.

Soutenir les projets éducatifs des écoles

Nous travaillerons en lien avec les équipes pédagogiques pour soutenir les projets éducatifs, de prévention, culturels, sportifs et citoyens de chaque établissement. Nous développerons également les activités périscolaires et extrascolaires pour offrir aux enfants des temps éducatifs, culturels et de loisirs accessibles à tous.

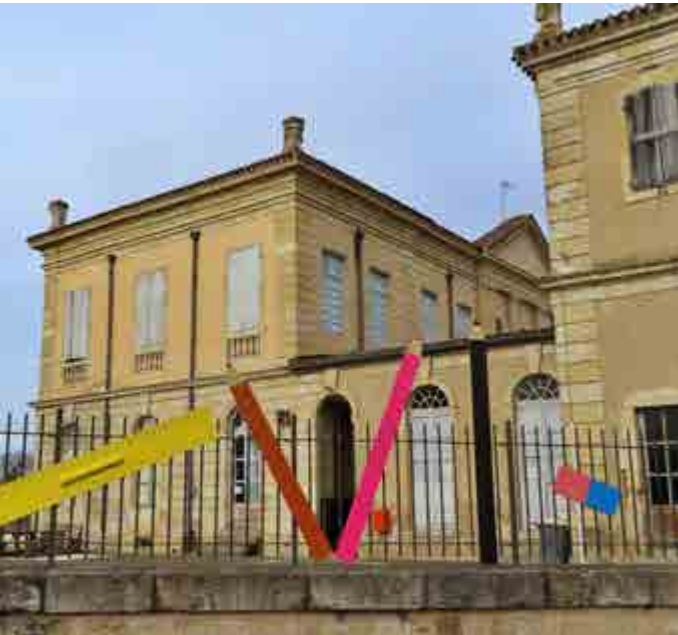
Une ambition citoyenne pour tous

Le Conseil municipal des jeunes sera maintenu et élargi jusqu’aux jeunes de 18 ans, avec une participation renforcée aux projets de la commune. Nous voulons également développer un espace jeune (ado), un lieu ressource qui rassemble et répond concrètement aux besoins des adolescents.

Une politique globale enfance-jeunesse

Nous voulons structurer une politique cohérente, en partenariat avec l’intercommunalité, le département, l’État et les acteurs locaux. Cela passera notamment par :

- la candidature au label « Ville amie des enfants »
- la qualité alimentaire des cantines avec l’objectif du label Ecocert « En cuisine » et une tarification adaptée
- le développement de solutions de logement pour les jeunes (apprentis, alternants, jeunes actifs) afin de leur permettre de s’installer et de rester sur le territoire
- aide à la recherche de stages, alternances et apprentissages



UNE VILLE EN MOUVEMENT OÙ LES SPORTS RASSEMBLENT ET PERFORMENT !

NOTRE AMBITION : UNE GESTION RESPONSABLE DES ÉQUIPEMENTS SPORTIFS POUR UNE UTILISATION DURABLE ET PARTAGÉE

Notre priorité : un plan global de remise à niveau concerté avec les associations et les structures éducatives

Une remise à niveau de nos infrastructures sportives s’impose :

- Terrain de foot et ses abords
- Complexe sportif du lycée Bossuet
- Gymnase du COSEC
- Salle omnisports
- Stade : éclairage du terrain d’honneur de rugby, piste d’athlétisme, vestiaires et locaux annexes

Des rénovations qui seront mises en œuvre en intégrant les paramètres d’économie d’énergie et de développement durable (récupération d’eau, sobriété énergétique,...)

SOUTIEN AU SECTEUR ASSOCIATIF, MOTEUR DU DYNAMISME SPORTIF DE LA COMMUNE

Un principe : transparence dans les aides financières et matérielles alloués aux associations.

Mutualisation des matériels et des équipements.

Encourager l’organisation de manifestations sportives y compris régionales ou fédérales

Nous soutiendrons toutes les associations qui ont des projets et qui permettent de mettre en avant la diversité d’activités sportives de la ville et de renforcer son attractivité touristique.

- Tournoi international de tennis féminin, renaissance de la course de 100 km de Condom...

VALORISATION DU BÉNÉVOLAT

Favoriser l’accès à des formations et la reconnaissance de l’engagement bénévole



EDUCATION ET SPORT SCOLAIRE

Renforcer les liens entre les clubs et les écoles, le collège et le lycée

Soutien au développement des sections sports/études dans nos établissements scolaires

VALORISATION DU TERRITOIRE PAR LES ACTIVITÉS DE « SPORTS NATURE »

Favoriser les activités de nature (la randonnée, le cyclisme, le VTT, le canoë, la course à pied, la course d’orientation) en lien avec les associations et l’office de tourisme

Création d’une « station trail », offrant des circuits variés de course à pied

GOUVERNANCE ET CONCERTATION

Création d’un « Conseil du sport » en charge d’évaluer les actions engagées et la pratique du sport.

Ce Conseil regroupant élus, clubs, école et citoyens aura aussi pour mission de rechercher toutes les pistes possibles de financements (comité olympique et sportif, région, État, Europe).

CENTRE AQUALUDIQUE

Développement de son activité sportive et éducative grâce à une ouverture plus large, et une multiplication des usages.

Pass’ Sport et Culture

Évaluer l’instauration d’un pass sport & culture qui viendrait en complément des dispositifs existants, permettant un meilleur accès à tous aux activités sportives et culturelles.

CONDOM : UNE VILLE QUI VIBRE, OÙ LES ARTS VIVANTS ET LE PATRIMOINE RAYONNENT

La culture au cœur de notre projet municipal.

Notre ambition est claire : **faire de la culture un bien commun, accessible à toutes et à tous**, quels que soient l'âge, le quartier ou les moyens. Nous souhaitons soutenir une culture vivante, proche des habitants, qui valorise à la fois la création artistique, le patrimoine local et les initiatives citoyennes.

Nous défendrons une **offre culturelle diversifiée et de proximité** : spectacles, expositions, festivals, pratiques amateurs, lectures publiques, cinéma, arts numériques... La culture doit aller à la rencontre des habitants, investir l'espace public, les quartiers, les écoles, les lieux du quotidien.

CONDOM, UNE VILLE D'ARTS VIVANTS ET DE MUSIQUE

- Instaurer un partenariat privilégié avec nos acteurs locaux pour la création et la résidence d'artistes avec des infrastructures (théâtre, école de musique, espaces et bâtiments publics) au service de nos associations culturelles condomoises
- Faire de Condom une ville ouverte à toutes les créations artistiques
- Développer une programmation musicale, créative et ambitieuse, toute l'année
- Créer une vraie fête de la musique avec une programmation musicale forte et contemporaine

CONDOM, VILLE POPULAIRE ET FESTIVE

- Relancer la fête de la Bouquerie dans tout le quartier à travers des événements festifs et gastronomiques en corrélation avec une animation estivale des quais de Baïse
- Créer une Expérience Bandas qui perdure toute l'année en collaboration avec le festival de Bandas et l'office de tourisme
- Mettre en valeur notre culture gasconne
- Repenser la salle Pierre de Montesquiou en un lieu modulable avec une meilleure acoustique

UN PATRIMOINE HISTORIQUE, VIVANT ET ACCESSIBLE

- Faire un diagnostic et une remise à niveau des infrastructures (espace St Michel, médiathèque...)
- Fédérer les Condomois autour de chantiers participatifs pour la préservation du petit patrimoine local et l'ouverture de nouveaux chemins ruraux
- Valoriser encore plus l'office du Tourisme de Condom : lieu incontournable de la ville
- Redonner à Condom ses lettres de noblesse avec la Cité de l'Armagnac : un espace consacré à l'excellence agricole et viticole, un lieu d'interprétation, de mémoires et de terroir

Projet Cité épiscopale 2040 :

- Avec la poursuite de la rénovation de la cathédrale, nous nous engageons à :
- Une étude complète de développement culturel
 - Une mise en valeur de nos monuments historiques : cloîtres, ancien tribunal, ancien musée de l'armagnac et tour d'Andiran
 - La préservation de nos trésors d'archives

CONDOM, VILLE OUVERTE SUR LE MONDE

Nos jumelages avec Grünberg (Allemagne), Toro (Espagne) et Mragowo (Pologne) font partie intégrante de notre identité.

Avec Condom demain, nous avons la volonté de :

- Renforcer nos jumelages existants en facilitant les échanges par le sport, l'école, les arts, la culture, les échanges économiques
- Créer de nouveaux échanges avec d'autres pays européens voire au-delà qui renforceront notre ouverture et notre identité



LA TRANQUILLITÉ PUBLIQUE: UNE PRIORITÉ PARTAGÉE

Nos objectifs en terme de tranquillité publique :

- **Réduire la délinquance :** lutter contre les incivilités, les vols, les nuisances publiques et les dégradations
- **Rassurer la population :** garantir une présence visible, humaine et efficace sur le terrain notamment pour lutter contre le harcèlement de rue
- **Restaurer le civisme :** encourager la responsabilité individuelle et l'engagement citoyen
- **Optimiser la gestion du pôle Sécurité :** maximiser l'usage des investissements existants et contrôler rigoureusement le budget.

Nous agissons pour une ville juste mais ferme, apaisée et solidaire avec des moyens adaptés et en s'appuyant sur nos atouts locaux : la police municipale, la gendarmerie, les pompiers, les associations et les comités de quartier.

PRÉSENCE HUMAINE ET VIGILANCE DE PROXIMITÉ

Renforcement de la police municipale :

Augmentation des moyens pour assurer une présence 7j/7 avec des horaires élargis selon la saison et des patrouilles pédestres en centre-ville et zones sensibles.

Sécurisation scolaire

Présence aux entrées et sorties des établissements scolaires et de la gare routière.

Unité "Médiation et Tranquillité Publique" :

Création d'une équipe formée à la gestion des conflits de voisinage et des nuisances sonores.

Protection des personnes vulnérables

Renforcement du dispositif Angela pour offrir des refuges face au harcèlement de rue et soutien aux actions contre les violences intrafamiliales.

Coopération inter-services

Coordination renforcée avec la gendarmerie pour des contrôles ciblés et concertation avec les pompiers pour la prévention des risques (zones inondables, réseaux, et zone d'accessibilité).



TECHNOLOGIES ET AMÉNAGEMENTS URBAINS

Moderniser les outils pour prévenir les risques et dissuader les passages à l'acte.

Vidéoprotection Intelligente

Audit et redéploiement du parc existant pour couvrir les angles morts, les axes d'entrée, les parkings et les zones de regroupements nocturnes

Éclairage Public Adaptatif

Installation de luminaires à détection de mouvement dans les rues secondaires et passage piétons pour allier sécurité et économie d'énergie.

Mobilier Urbain

Installation de mobilier anti-dégradations et réaménagement des espaces identifiés propices aux incivilités.

Sécurité Routière et Mobilité :

- Installation de miroirs de visibilité ou ralentisseurs selon les zones de danger
- Sécurisation des entrées de ville comme celle de la route de Nérac
- Sécurisation du passage des poids lourds en centre ville, côté Rive Gauche (boulevard Saint-Jacques, rue Maréchal Foch) et côté rive droite (rue Gavarret, boulevard Saint Michel, boulevard Clémenceau, boulevard Pasteur et avenue Maréchal Joffre)

Programme de remise à niveau des rues non entretenues. STOP aux nids de poule !

PRÉVENTION, JEUNESSE ET CIVISME

L'éducation et l'insertion comme piliers de la tranquillité à long terme.

Lutte contre les fléaux sociaux

Campagnes de contrôle anti-drogue en lien avec la gendarmerie et renforcement de la lutte contre le harcèlement scolaire.
Programme global contre le décrochage scolaire.

Service civique municipal et insertion

Accueil de jeunes pour des missions de solidarité et de propreté. Utilisation des Travaux d'Intérêt Général (TIG) pour la réparation des dégradations urbaines en lien avec la Protection Judiciaire de la Jeunesse (PJJ).

Programme « Civisme Condom 2032 »

Défis scolaires, ateliers sur le bon usage de l'espace public et projets intergénérationnels.



Formation de nos responsables d'associations

Prévenir et lutter contre l'alcoolisme, la protection des mineurs, l'ivresse publique et les stupéfiants.

Organisation de formations pour tout responsable d'associations organisant des évènements majeurs.

PARTICIPATION CITOYENNE ET CADRE DE VIE

Impliquer les habitants pour un "civisme concret".

Application citoyenne

Lancement d'un outil numérique pour signaler en temps réel les dégradations, les problèmes de propreté ou recevoir des alertes (météo, travaux...).

Démocratie de proximité

Organisation de réunions de quartier régulières pour établir des diagnostics partagés et désignation de référents locaux pour maintenir le lien.

Plan propreté et environnement

- Nettoyage rapide des tags des espaces publics
- Lutte contre les dépôts sauvages par vidéoprotection et amendes proportionnées
- Patrouilles propreté et installation continue de poubelles-cendriers

BIEN VIVRE ENSEMBLE : CONDOM, UNE VILLE QUI RASSEMBLE ET PROTÈGE

Qu'est ce que le Vivre ensemble ?

Le « Vivre ensemble » consiste à promouvoir une cohabitation harmonieuse entre tous les habitants de notre cité. Cela implique de valoriser les diversités sociales, culturelles et générationnelles.

En privilégiant le respect mutuel et le dialogue, nous créerons un environnement où chacun peut partager son lieu de vie dans la convivialité.

Le Vivre ensemble est une responsabilité collective, qui se construit à travers des actions concrètes favorisant l'inclusion et la participation de tous.



DES MOBILITÉS REPENSÉES SUR LA COMMUNE

Nos priorités :

- Une ville plus accessible et des déplacements facilités pour tous
- Offrir une alternative à la voiture individuelle et fluidifier la mobilité
- Améliorer la qualité de vie des habitants, en particulier des personnes non véhiculées
- Des espaces partagés et cyclables plus sécurisés
- Un impact positif sur la santé et le bien-être des habitants

Pour une ville dynamique en phase avec son temps. Nos 4 actions concrètes :

Développement de zones de covoiturage

Réactivation du réseau "Mobicoop pouce" (l'autostop au quotidien)

- Meilleure communication, signalétique, visibilité et maillage sur la commune
- 2 Points Autostop visibles actuellement : devant l'espace Saint-Michel et route de Nérac

Réflexion sur la mise en place de navettes

- 2 Possibilités de service :
- Circuit défini en zones résidentielles en ville
- Circuit à la demande en zones élargies en lien avec nos hameaux

Le vélo : une mobilité douce pour tous !

- Mise en place d'un vrai Plan vélo et trottinettes sur toute la commune
- Remise en état (voie verte communale) et développement du réseau cyclable
- Déploiement de zones de parking à vélo et installation de racks supplémentaires
- Information aux habitants sur les subventions pour l'achat de vélo et mobilisation des employeurs pour soutenir la mobilité douce
- Renforcement de la signalétique sur les espaces partagés.
- Faire de Condom un pôle d'excellence vélo avec la voie verte existante et le passage de la V82 (Véloroute Vallée de la Baise)

Voie Verte

Notre ambition de mandature :

- Terminer le tronçon entre Condom et Moncrebeau en collaboration avec le conseil départemental du Gers
- Développer l'usage des mobilités douces sur la voie verte entre Eauze, Nérac et au delà
- **Faire de la maison de garde-barrière située route de Mézin, le centre de toutes les mobilités douces à Condom avec point d'accueil et de rencontres.**
- Utiliser la centralité de Condom entre Armagnac et Albret pour en faire un vrai levier d'attractivité et de développement

DES LOGEMENTS INTERGÉNÉRATIONNELS AFFIRMÉS POUR NOS JEUNES ACTIFS ET NOS PERSONNES ÂGÉES

Le logement intergénérationnel consiste à favoriser la cohabitation volontaire de personnes de générations différentes au sein d'un même immeuble ou ensemble de logements.

L'objectif est de créer des interactions sociales, de réduire l'isolement et de favoriser la mixité sociale et générationnelle.

Ce type d'habitat contribue directement au « Vivre Ensemble », en transformant le logement en espace de solidarité, de convivialité et d'échange.

Nos objectifs :

- Proposer des solutions de logement partagé, alternatives à la maison ou à l'appartement individuel
- Favoriser les liens sociaux entre générations
- Rénover et revitaliser notre cœur de ville en luttant contre le logement vacant et insalubre
- Proposer un cadre de vie sécurisé et qualitatif
- Mobiliser des subventions pour la réhabilitation et la rénovation de logements

Nos ambitions :

2 projets en cœur de ville et en étroite collaboration entre acteurs publics et privés.

Création de résidences autonomie pour nos aînés

Développement de logements jeunes actifs

Une ville inclusive et accessible

Notre vision d'une ville inclusive ne s'arrête pas au logement. Elle concerne tous les habitants, et en particulier ceux dont l'accès à la ville est encore entravé : les personnes en situation de handicap.

Notre objectif : faire de Condom une commune pleinement accessible, une commune où chacun peut se déplacer librement et dignement grâce des aménagements urbains adaptés (places de parking, voies sécurisées...)

CONDOM, VILLE AMIE DES ANIMAUX DE COMPAGNIE

Nous prendrons en compte dans nos aménagements urbains les besoins des animaux et de leurs maîtres.

Nous nous engageons aussi à une gestion active et éthique des animaux errants ainsi qu'au développement de la médiation animale dans les structures de santé et les écoles.



NOS QUARTIERS ET NOS HAMEAUX SONT UNE RICHESSE

Mise en place du programme «J'aime mon hameau, J'aime mon quartier»

Plan pluriannuel d'amélioration de nos quartiers et hameaux :

- Sécurisation de ses voies d'accès
- Embellissement des cœurs de hameaux et quartiers
- Mise en valeur du patrimoine naturel et du petit patrimoine local
- Développement d'espaces de rencontre entre habitants, en très étroite collaboration avec les associations existantes pour favoriser le lien social

Programme de mise en valeur patrimoniale de nos églises et cimetières du Condomois

Projet à mener en collaboration avec la paroisse de Sainte Germaine du Condomois et les associations de quartiers et de hameaux existantes.

La diversité de nos quartiers et de nos hameaux est un vrai atout pour notre commune ! Soyons en fiers !

Nos actions :

Herret : réhabilitation du local et mise en valeur de l'ancien cimetière

Scieurac : réflexion sur l'usage de l'ancienne école

Vicnau/Lialores : Programme de rénovation de la salle du foyer rural

Grazimis : réhabilitation de l'ancienne école, de sa cour et de son préau

Le Goalard : reconstruction de l'auvent de l'église
Quartier des Pyrénées, du Pradau, de Prouilhan, des Jacobins, de Teste et de la Bouquerie : développement d'espaces de rencontre intergénérationnelle

PARTICIPATION CITOYENNE

La participation citoyenne est un enjeu pour favoriser la démocratie locale. Elle permet aux citoyens d'être acteurs des décisions.

Nos objectifs :

Développer les comités de quartier

Mettre en place des consultations citoyennes et des **commissions extra communales** pour les projets structurants de la commune.

Envisager la création d'un budget participatif annuel pour impliquer les habitants dans le choix des projets locaux de notre commune.

Encourager les initiatives citoyennes : un réseau de voisins solidaires, bourse d'entraide locale...

Élargir le conseil des jeunes jusqu'à 18 ans

Instaurer un conseil des sages, instance consultative et de concertation.



condomdemain

LA FORCE DU COLLECTIF

**LE 15 MARS, VOTEZ POUR
LE CHANGEMENT ET LA FORCE DU COLLECTIF**

4 PRIORITÉS

Une Santé pour Tous

Une économie locale dynamique

Une excellence éducative, sportive et culturelle

La tranquillité publique, une priorité partagée

4 ENGAGEMENTS

Une gestion responsable et humaine

Une gestion durable

Un bien vivre ensemble

Une participation citoyenne active



**VOTEZ CONDOM DEMAIN
AVEC JEAN-FRANÇOIS SABATHIER**

Restons connectés

- ✉ condomdemain@gmail.com
- 📍 3bis Place Saint Pierre à Condom
- 🌐 condomdemain.fr



Suivez-nous sur les réseaux sociaux !

Vous êtes absent le 15 mars ?

Pensez à faire une procuration !

En ligne via maprocuration.gouv.fr
ou directement à la gendarmerie